

## APPARTAMENTO IN VENDITA – 3 LOCALI – VIA MEDAIL – ZONA SAN DONATO – TORINO



### Appartamento TRE LOCALI con ASCENSORE in zona SAN DONATO .

Stabile d'epoca con ascensore, proponiamo in vendita un appartamento luminoso e spazioso, distribuito su due camere grandi e una cucina abitabile.

#### Caratteristiche principali

- Due camere grandi: spaziose e luminose, ideali per una famiglia o per chi cerca un appartamento arioso.
- Cucina abitabile: ampia e luminosa, perfetta per trascorrere del tempo con la famiglia o con gli amici.
- Ascensore: comodo e pratico, facilita l'accesso all'appartamento.
- Buone condizioni: l'appartamento è stato mantenuto con cura e presenta buone condizioni generali.
- Stabile d'epoca: l'immobile è situato in un stabile d'epoca con un fascino unico e una storia da raccontare. Dista 900 metri da METRO PIAZZA BERNINI. Dista 1 kilometro da Piazza STATUTO. Dista 900 metri dal Dipartimento Universitario di INFORMATICA di Corso Svizzera. Dista 900 metri dal parco della Pellerina. Alle spalle dell'Ospedale Maria Vittoria distante solo 450 metri. LIBERO AD APRILE 2026

#### Contattaci

Se sei interessato a questo appartamento o vuoi saperne di più, non esitare a

### CHIAMACI ORA

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino

contattarci. Saremo felici di fornirti ulteriori informazioni e di organizzare una visita.

**GENTILE CLIENTE, QUESTO IMMOBILE**

**E' STATO VENDUTO.**

**SE NE CERCHI UNO SIMILE**

**TI INVITIAMO A CHIAMARCI ALLO 011-4379541.**

**SAREMO LIETI DI ILLUSTRARTI LE NOSTRE NUOVE PROPOSTE.**

**POSSIEDI UN IMMOBILE NELLA STESSA ZONA?**

**CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA!**

**TI METTEREMO A DISPOSIZIONE LA NOSTRA PROFESSIONALITA' E  
COMPETENZA**

**MATURATE IN 25 ANNI DI ESPERIENZA**

- 2 letti
- 1 bagno
- 90 m<sup>2</sup>

## **CHIAMACI ORA**

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino

---

## CARATTERISTICHE

**Indirizzo:** VIA MEDAIL VENDUTO

**Disponibilità:** DA CONCORDARE

**Zona:** SAN DONATO

**Numero Locali:** 3

**Totale Piani Edificio:** 4

**Cantina:** SI

**Classe Energetica:** F Ipe 141,92

**Contratto:** VENDITA

**Città:** TORINO

**Superficie:** 90 m<sup>2</sup>

**Piano:** 4

**Ascensore:** PRESENTE

**Esposizione:** Doppia angolare

---

## ALTRE CARATTERISTICHE

**Camere da Letto:** 2

**Bagni:** 1

**Camera da Letto:** DUE MATRIMONIALI

**Facciata Esterna:** EPOCA

**Anno di costruzione:** 1910

**Condizioni:** OTTIME

**Cucina:** ABITABILE

**Serramenti:** pvc nuovi doppio vetro

**Bagno:** FINESTRATO

**Porte Interne:** LEGNO ARREDO

**Riscaldamento:** CENTRALIZZATO

## CHIAMACI ORA

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino