

## APPARTAMENTO IN VENDITA – 4 LOCALI – CORSO PRINCIPE EUGENIO – ZONA CENTRO/PIAZZA STATUTO- TORINO



### A DUE PASSI DA PIAZZA STATUTO QUADRILOCALE RISTRUTTURATO

In Corso Principe Eugenio in un condominio d'epoca del 1860, a due passi da Piazza Statuto, proponiamo elegante e ristrutturato quadrilocale composto da ingresso living in salone con angolo pranzo/cottura, disimpegno, camera con cabina armadi, camera matrimoniale con bagno, doppi servizi e cantina.

Riscaldamento autonomo. Serramenti in legno sostituiti con vetro/camera. Porte interne con maniglie argentate. Pavimenti rifatti. Bagni rifatti. **COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO.** Le parti comuni dello stabile sono state completamente rifatte a nuovo recentemente. Dista 200 metri dalla splendida PIAZZA STATUTO. Dista 500 metri dalla fermata METRO di PORTA SUSA. Dista 550 metri a piedi dalla Commerciale e gradevole VIA GARIBALDI. Dista 1, 2 Km dal Parco Dora e dal centro commerciale Ipercoop.

**GENTILE CLIENTE, QUESTO IMMOBILE**

**E' STATO VENDUTO.**

**SE NE CERCHI UNO SIMILE**

**TI INVITIAMO A CHIAMARCI ALLO 011-4379541.**

### CHIAMACI ORA

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino

**SAREMO LIETI DI ILLUSTRARTI LE NOSTRE NUOVE PROPOSTE.**

**POSSIEDI UN IMMOBILE NELLA STESSA ZONA?**

**CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA!**

**TI METTEREMO A DISPOSIZIONE LA NOSTRA PROFESSIONALITA' E  
COMPETENZA**

**MATURATE IN 25 ANNI DI ESPERIENZA**

- 2 letti
- 1 bagno
- 110 m<sup>2</sup>

**CHIAMACI ORA**

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino

---

## CARATTERISTICHE

**Indirizzo:** CORSO PRINCIPE EUGENIO  
VENDUTO

**Città:** Torino

**Superficie:** 110 m<sup>2</sup>

**Piano:** 1

**Cantina:** SI

**Classe Energetica:** F Ipe 85,13

**Contratto:** VENDITA

**Zona:** CENTRO/PIAZZA STATUTO

**Numero Locali:** 4

**Totale Piani Edificio:** 4

**Esposizione:** Doppia

---

## ALTRE CARATTERISTICHE

**Camere da Letto:** 2

**Bagni:** 1

**Camera da Letto:** DUE

**Terrazzo:** due BALCONI

**Facciata Esterna:** NUOVA appena rifatta

**Riscaldamento:** AUTONOMO

**Cucina:** LIVING IN SOGGIORNO CON ANGOLO  
COTTURA

**Serramenti:** DOPPIO VETRO IN LEGNO

**Bagno:** DOPPI SERVIZI

**Facciata Interna:** NUOVA appena rifatta

**Anno di costruzione:** 1860

## CHIAMACI ORA

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino