

VENDITA – APPARTAMENTO – TORINO – 3 LOCALI – VIA  
MATERA – ZONA SANTA RITA –



L'agenzia immobiliare  
che fa la differenza!

Affidabilità  
Esperienza  
Trasparenza

*Sferacasa*  
**SERVITEVI**  
DELLA NOSTRA  
**PROFESSIONALITA'!**

**TEL. 011-4379541**  
Via San Donato 53/b - Torino

Affidati a veri professionisti  
per vendere la tua casa!



L'agenzia immobiliare  
che fa la differenza!

Affidabilità  
Esperienza  
Trasparenza

*Sferacasa*  
**SERVITEVI**  
DELLA NOSTRA  
**PROFESSIONALITA'!**

**GENTILE CLIENTE QUESTO IMMOBILE  
E' STATO VENDUTO.**

**SE CERCHI UN ALLOGGIO SIMILE**

**TI INVITIAMO A CHIAMARCI ALLO 011-4379541.**

**SAREMO LIETI DI ILLUSTRARTI LE NOSTRE NUOVE PROPOSTE.**

**POSSIEDI UN IMMOBILE NELLA STESSA ZONA?**

**CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA!**

**TI METTEREMO A DISPOSIZIONE LA NOSTRA PROFESSIONALITA' E  
COMPETENZA**

**MATURATE IN 22 ANNI DI ESPERIENZA.**

La Sferacasa agenzia immobiliare con sede in Torino, Via San Donato 53/b propone in vendita appartamento in stabile signorile , in Via Matera nel tratto a ridosso del Parco Ruffini, un interessante trilocale in un contesto decoroso e tranquillo, provvisto di ascensore, due arie e tre balconi, composto da ingresso tinello con cucinino, due camere, bagno, ripostiglio e cantina. Il bagno con finestra. La zona Santa Rita è ben servita da mezzi pubblici, negozi e supermercati. L'immobile

## CHIAMACI ORA

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino

potrebbe essere disponibile in breve tempo. Doppia esposizione. Zona tranquilla.

Classe energetica: **G** IPE: **256,26**

**SFERACASA VALUTA:** Hai una casa da vendere? La valutiamo con la massima professionalità che ci contraddistingue. Affidati a chi la conosce come te! Il servizio è gratuito.

- appartamento
- BUONO ABITABILE
- 72 m<sup>2</sup>

## CHIAMACI ORA

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino

---

## CARATTERISTICHE

**Indirizzo:** VIA MATERA VENDUTO

**Contratto:** VENDITA

**Superficie:** 72 m<sup>2</sup>

**Piano:** MEDIO

**Cantina:** SI

**Tipo:** appartamento

**Città:** TORINO

**Numero Locali:** 3

**Ascensore:** SI

**Esposizione:** DOPPIA

---

## ALTRE CARATTERISTICHE

**Cucina:** ABITABILE CON BALCONE

**Posto Auto:** NO

**Serramenti:** VETRO/LEGNO

**Bagno:** FINESTRATO

**Facciata Interna:** IN PARAMANO

**Impianto elettrico:** BUONO

**Porte Interne:** LEGNO ARREDO

**Riscaldamento:** CENTRALIZZATO

**Garage:** NO

**Giardino:** NO

**Camera da Letto:** 2

**Scale:** OTTIME

**Facciata Esterna:** PARAMANO OTTIMA

**Impianto idraulico:** BUONO

**Stato:** BUONO ABITABILE

## CHIAMACI ORA

Telefono: 011/437.95.41

Email: [info@grupposferacasa.com](mailto:info@grupposferacasa.com)

Indirizzo: Patti Immobiliare di Patti Rino - Via San Donato, 53/B - 10144 Torino